

Výsledky projednání zastupitelstva

obce Dolní Branná na 32. zasedání konaném dne 5. 10. 2026

Zastupitelstvo obce

I. BERE NA VĚDOMÍ

1/ Návrh plánovací smlouvy mezi obcí a manželi Noskovými a panem Josefem Radoněm o vybudování veřejné infrastruktury - vodovodu pro potřebu stavby s tím, že bude prověřeno spolufinancování výstavby vodovodu.

2/ Nabídky na záměr pronájmu Motořestu Na Kovárně předložené písemně p. Roman Šedou a Kristínou Vitvarovou a předloženou písemně a ústně na zasedání zastupitelstva obce firmou SamBin777 s.r.o. v zastoupení paní Marií Nguen s tím, že se bude se zájemci jednat o podmínkách pronájmu.

3/ záměr prodeje pozemků v lokalitě Jižní s tím, že se dále bude upřesňovat.

4/ žádost paní Ivy Mejnarové Dolní Branná o směnu pozemků mezi obcí a paní Mejnarovou dle předloženého geometrického plánu s tím, že o směně pozemků se bude jednat.

II. SCHVALUJE

1/ Návrhovou komisi a ověřovatele zápisu. (11-0-0)

2/ Program jednání. (11-0-0)

3/ Smlouvu o dílo mezi obcí a firmou SURPMO s.r.o. Hradec Králové „Změna č. 4 Územního plánu Dolní Branná“ za celkovou cenu 249 260 Kč vč. DPH (206 000 Kč bez DPH) a pověřuje starostu k podpisu smlouvy. (11-0-0)

4/ Kupní smlouvu mezi obcí a Miloslavem Šimůnkem, Dolní Branná 352, na odkup pozemků p.p.č. 618/10 o výměře 1112 m² a p.p.č. 1725/2 o výměře 1233 m² za celkovou cenu 187 600 Kč a pověřuje starostu k podpisu smlouvy. (7-3-0)

5/ Zastupitelstvo obce Dolní Branná schvaluje:

- a) úplatné nabytí (koupi) pozemku p. č. 113/3 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 1 m² v k. ú. Dolní Branná od Ivy Mejnarové za kupní cenu 350 Kč,
- b) úplatné nabytí (koupi) pozemku p. č. 121/4 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 7 m² v k. ú. Dolní Branná od Evy Dvořáčkové (id. 1/2) a Renaty Manserové (id. 1/2) za celkovou kupní cenu 2.450 Kč,
- c) úplatné nabytí (koupi) pozemku p. č. 123/3 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 5 m² v k. ú. Dolní Branná od manželů Oty Kobera a Mileny Koberové za kupní cenu 1.750 Kč,
- d) úplatné nabytí (koupi) pozemku p. č. 126/2 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 3 m² v k. ú. Dolní Branná od Milana Votočka za kupní cenu 1.050 Kč,
- e) úplatné nabytí (koupi) pozemku p. č. 2776 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 15 m² v k. ú. Dolní Branná od obchodní společnosti ESC spol. s r.o., IČO 47471603, za kupní cenu 5.250 Kč,
- f) úplatné nabytí (koupi) pozemku p. č. 2777 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 24 m² v k. ú. Dolní Branná od Renaty Gitové za kupní cenu 8.400 Kč,
- g) úplatné nabytí (koupi) pozemku p. č. 2778 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 5 m² v k. ú. Dolní Branná od Jiřího Šíra za kupní cenu 1.750 Kč,

- h) úplatné nabytí (koupi) pozemku p. č. 2779 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 17 m² v k. ú. Dolní Branná od Renaty Bachové (id. 1/2) a Ilony Hartigové (id. 1/2) za celkovou kupní cenu 5.950 Kč,
- i) úplatné nabytí (koupi) pozemku p. č. 2780 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 19 m² v k. ú. Dolní Branná od Milana Kloboučka za kupní cenu 6.650 Kč,
- j) úplatné nabytí (koupi) pozemku p. č. 2781 (druh pozemku: ostatní plocha) o výměře 17 m² v k. ú. Dolní Branná od Libora Cigla (id. 6/8) a Zdeňky Ciglové (id. 2/8) za celkovou kupní cenu 5.950 Kč.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisům smluv. (11-0-0)

6/ Kupní smlouvu mezi obcí a Římskokatolickou farností Vrchlabí na odkup pozemku p.p.č. 1698/1 o výměře 344 m² za kupní cenu 65 360 Kč a pověřuje starostu k podpisu smlouvy. (11-0-0)

7/ Zveřejnění záměru na pronájem části obecního pozemku p. p. č. 246/2 v k. ú. Dolní Branná o výměře 7 m² dle přiloženého nákresu za účelem umístění AlzaBoxu. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem nájemní smlouvy se společností Alza.cz po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění záměru. (11-0-0)

8/ cenovou nabídku firmy Dabona s.r.o. na přípravu a organizační zajištění zadávacího řízení na zpracovatele projektové dokumentace na akci: „Přestavba industriálního objektu Mileta v Dolní Branné“ ve výši 139 150 Kč vč. DPH (115 000 Kč bez DPH). (11-0-0)

9/ Zveřejnění záměru na dlouhodobý pronájem obecního objektu „Motorest Na Kovárně“ Dolní Branná čp. 182 za účelem gastro provozu. (11-0-0)

10/ Žádost spolku Brána aktivit z.s. Dolní Branná zastoupený paní Michaelou Hollovou o umístění sídla spolku v objektu čp. 256, který je ve vlastnictví obce. (10-0-0)

III. UKLÁDÁ

1/32/26 – Jednat se zájemci o pronájem „Motorest Na Kovárně“

Termín: do příštího ZO

Zodpovídá: starosta a místostarosta

2/32/26 – Jednat s paní Ivou Mejsnarovou o směně pozemků

Termín: do příštího ZO

Zodpovídá: starosta

Další body z minulých jednání: 1/30/26, 3/28/26, 4/27/26, 2/25/25, 2/23/25, 1/12/23, 1/7/23.

Zdeněk Kouba v.r.
místostarosta

Josef Jiránek v.r.
starosta